

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LOCAZIONE COMMERCIALE  
DI STRUTTURA DA ADIBIRE A RIFUGIO ALPINO IN LOCALITA'  
MALGA ERVINA IN COMUNE DI VALDAONE 2026-2032  
con possibilità di proroga**

<b>OFFERTA TECNICA</b>
------------------------

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

della società o persona giuridica \_\_\_\_\_

Con sede legale in \_\_\_\_\_

(Prov. \_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_ con codice fiscale n. \_\_\_\_\_ con

partita IVA n. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

e.mail \_\_\_\_\_

in nome e per conto proprio o della società che rappresenta, con riferimento  
alla gara in oggetto,

**DICHIARA E OFFRE:**

**A) Capacità professionale max 20 punti così suddivisi: (indicare Periodo e Rifugio/Struttura).**

1	Esperienze di gestione di rifugi alpini, rifugi escursionistici.	<i>2 punti ad anno fino ad un massimo di 14 punti</i>
2	Esperienza di gestione di strutture ricettive o ristorazione di almeno anni 3 consecutivi	<i>2 punti per ogni anno, fino ad un massimo di 6</i>

**B) Potenziamento della ricettività massimo 20 punti così suddivisi:**

	<b>descrizione</b>		
1	Estensione del periodo di apertura primavera - autunno	<b>Calendario distributivo:</b>	<i>Punti 3 per ogni 10 gg in più rispetto al minimo di 90 giorni annui, fino ad un massimo di 15 punti</i>
2	Somministrazione di prodotti tipici locali quali formaggi, bevande e piatti tipici in genere	<b>Tipologia prodotto:</b>	<i>Punti 2,5 per bevande locali (vini, grappe, birra ecc. ecc.) Punti 2,5 per piatti tipici e formaggi locali</i>

**C) Conoscenza della lingua inglese: massimo 5 punti**

Conoscenza della lingua inglese attestata da corsi certificati in corso di validità: massimo 5 punti così suddivisi per livelli **QCER/CEFR** (Quadro Comune Europeo di Riferimento):

- a. livello A1 o A2: 1 punto;
- b. livello B1: 2 punti;
- c. livello B2: 3 punti;
- d. livello C1: 4 punti;
- e. livello C2: 5 punti.

<b>Certificazione</b>	<b>Validità</b>	<b>Data rilascio</b>	<b>Istituto (Rilasciata da)</b>
IELTS	2 anni		
TOEFL	2 anni		
TOEIC	2 anni		
PTE Academic	2 anni		
Cambridge (A2–C2)	Illimitata		
Trinity ISE/GESE	Illimitata		
LanguageCert ESOL	Illimitata		
Oxford Test of English	Illimitata		

**D) Fornitura del defibrillatore (DAE) durante tutta l'esecuzione del contratto: 5 punti**

così suddivisi:

- 2,5 punti per la sola fornitura e manutenzione periodica del defibrillatore (DAE);
- 2,5 punti per l'attestazione del corso per l'utilizzo del DAE (livello base) posseduto da uno dei gestori che saranno presenti presso il rifugio durante il periodo di gestione;

la fornitura e manutenzione periodica del defibrillatore (DAE) **durante tutta** l'esecuzione del contratto;

la presenza durante l'esecuzione del contratto del Sig. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

che risulta in possesso dell'attestazione all'utilizzo del DAE rilasciato da \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ e valido sino alla data del \_\_\_\_\_

**E) Realizzazione di opere migliorative: 20 punti**

- 1) Compatibilità con il servizio e la struttura del Rifugio (punti da 0 a 5):**  
Descrizione delle opere migliorative e indicazioni dirette a tavole o allegati del progetto allegato alla presente offerta.

- 2) Tempistica di realizzazione (punti da 0 a 8):** Indicazione della tempistica di realizzazione

Realizzazione del \_\_\_\_% entro \_\_\_\_\_ mesi dalla sottoscrizione del contratto ovvero delle opere sopra descritte

Realizzazione del \_\_\_\_% entro \_\_\_\_\_ mesi dalla sottoscrizione del contratto ovvero delle opere sopra descritte

**A dimostrazione e verifica delle dichiarazioni riportate per la realizzazione delle opere dovrà essere allegato un computo metrico estimativo di tutte le opere e un cronoprogramma con indicate le date entro le quali si intende realizzare le opere e il relativo importo.**

- 3) Compatibilità ambientale (punti da 0 a 7):** Descrivere, secondo l'offerente, aspetti di compatibilità ambientale delle opere proposte

**Dichiara** di aver letto e di accettare integralmente le disposizioni del bando e del Capitolato a cui l'offerta si riferisce.

....., lì .....

*Firma/e* .....