



Comune di Paspardo

VALLECAMONICA - BRESCIA – tel/fax 0364 48025
Via Roma 24 CAP 25050-E-MAIL: info@comune.paspardo.bs.it-www.voli.bs.it
COMUNE DEL PARCO DELL'ADAMELLO
COMUNE DELLA RISERVA INCISIONI RUPESTRI di CETO-
CIMBERGO-PASPARDO
P.IVA 00723620985 – C.F. 81002610178



Li, 18.01.2010

Oggetto: **NOTA INFORMATIVA ICI E ADDIZIONALE COMUNALE ANNO 2010.**

A tutti i contribuenti comunichiamo che anche per l'anno 2010 non è stata introdotta l'addizionale comunale né l'imposta di scopo e le modalità di pagamento della tassa ICI sono le stesse dell'anno 2009 e precisamente:

- 1) Il pagamento **non** dovrà più essere effettuato all'Esatri ma direttamente alla **TESORERIA COMUNALE DI PASPARDO presso la BANCA DI VALLE CAMONICA agenzie di PASPARDO e di BADETTO di CETO**, utilizzando l'allegato modulo (l'operazione è gratuita) oppure tramite **conto corrente postale N. 16392250 intestato al COMUNE DI PASPARDO - ICI – Servizio tesoreria**, utilizzando i relativi bollettini disponibili presso gli uffici comunali.
- 2) Il Consiglio dei Ministri, in data 21 maggio 2008, ha approvato con decreto l'abolizione dell'ICI sulla prima casa o abitazione principale e sue pertinenze;
- 3) Sono considerate abitazioni principali, con conseguente applicazione delle agevolazioni di cui al punto 2), anche quelle concesse in **USO GRATUITO AI FIGLI**. Al fine di poter applicare le agevolazioni previste, il contribuente dovrà presentare la seguente documentazione:

Dichiarazione sostitutiva di effettiva dimora (cui seguirà sopralluogo);
Dichiarazione sostitutiva di essere in regola con i tributi dovuti dell'immobile;
Copia contratto ENEL o bolletta ENEL;

4) I fabbricati rurali che hanno perso il requisito di ruralità (cascine) sono soggetti all'imposta la cui rendita catastale, per quelli non accatastati, la si ottiene dividendo la superficie totale del fabbricato (piano terra e primo, muri perimetrali compresi) per 25 e il risultato moltiplicato per € 14,87 corrispondente alla categoria catastale urbana A/4 cl 1.

I ruderi devono essere assoggettati al tributo in relazione al valore venale dell'area sulla quale insistono.

5) Si considerano regolarmente eseguiti i versamenti effettuati da un contitolare anche per conto degli altri. Il meccanismo di calcolo resta invariato. Non si fa luogo al versamento se l'imposta da versare non è superiore a € 2,07.

6) Il valore delle aree fabbricabili dovrà essere determinato in base ai valori stabiliti dalla delibera di G.C. n. del , qui di seguito indicati:

- ZONA A € 15,49 = al mq.
- ZONA B1 € 15,49.= al mq.
- ZONA B2 € 15,49 = al mq.
- ZONA B3 € 15,49 = al mq.
- ZONA C1 € 10,33. = al mq.
- ZONA C2 € 10,33 . = al mq.
- ZONA C3 € 10,33 = al mq.
- ZONA D € 10,33 . = al mq.

7) Tutte le variazioni e/o modificazioni intervenute (acquisto o vendita di immobili nel corso dell'anno che precede quello in corso, immobili che hanno acquistato o perso l'esenzione o l'esclusione dall'ICI, terreni agricoli utilizzati a scopo edificatorio, area fabbricabile su cui è stata ultimata la costruzione del fabbricato, variazione del valore dell'area fabbricabile, fabbricati che sono diventati abitazione principale nel corso dell'anno oppure che hanno perso tale caratteristica prima del 31 dicembre dell'anno precedente quello in corso) dovranno essere denunciate o dichiarate su modello ministeriale ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 504 entro il termine di presentazione della dichiarazione dei redditi relativa all'anno in cui il possesso ha avuto inizio.

8) Si ricorda che l'aliquota, è rimasta come negli anni precedenti pari al **5 per mille** eccetto che per gli immobili di categoria **D/1** (opifici) la cui aliquota è stata innalzata al **7 per mille** (delib. di C.C. n. 11 del 15/12/2009).

9) Il termine per il versamento della prima rata dell'ICI è fissato al 16 giugno e il saldo entro il 16 dicembre.

10) Presso gli uffici comunali è in visione il regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili indicante le novità sopra riportate.

11) Nei giorni di LUNEDI e MARTEDI dalle ore 8,00 alle ore 12.00 gli uffici saranno a disposizione per ogni eventuale informazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SI PUO' CONSULTARE ANCHE IL SITO INTERNET: www.ancienc.it